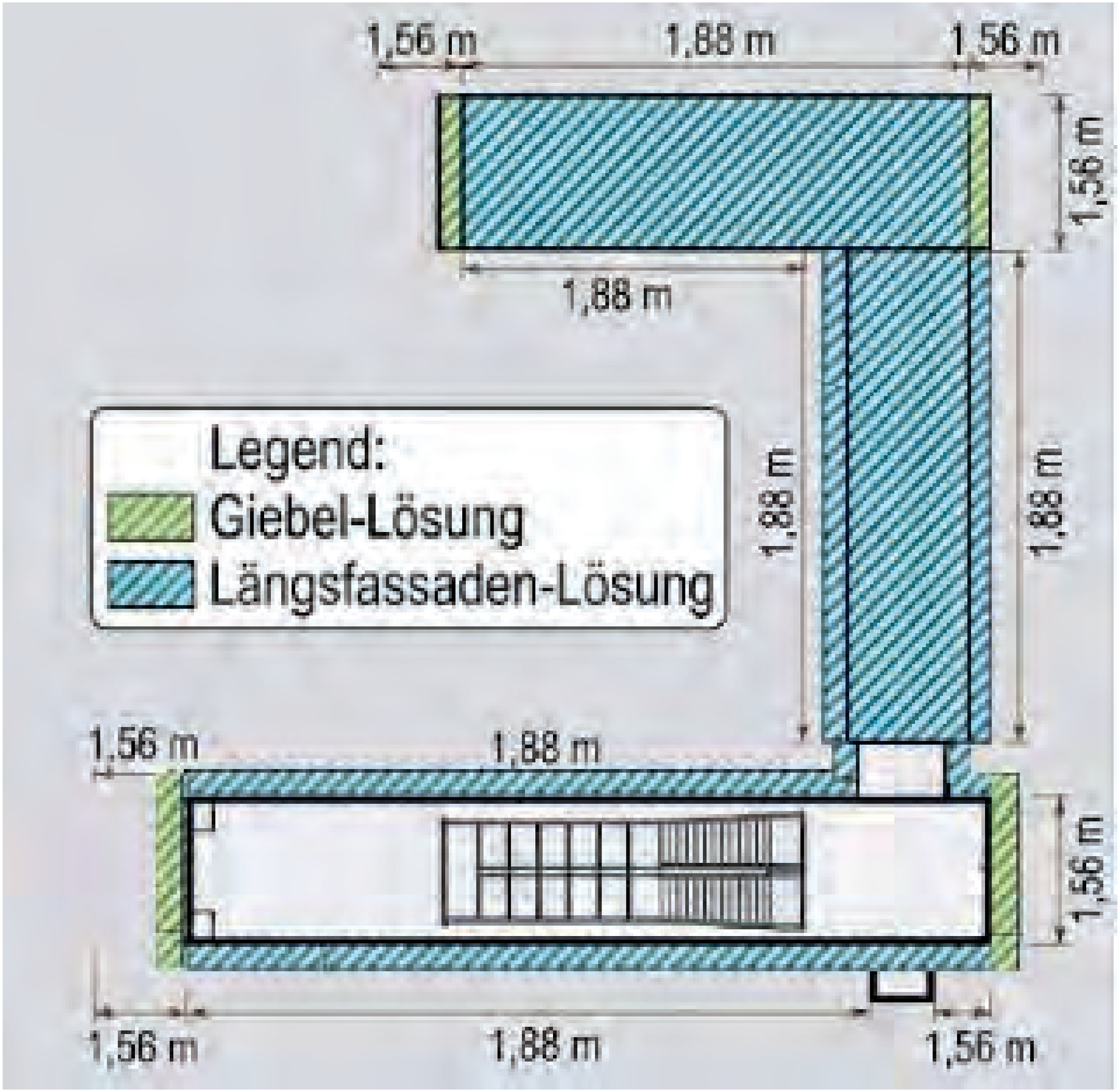
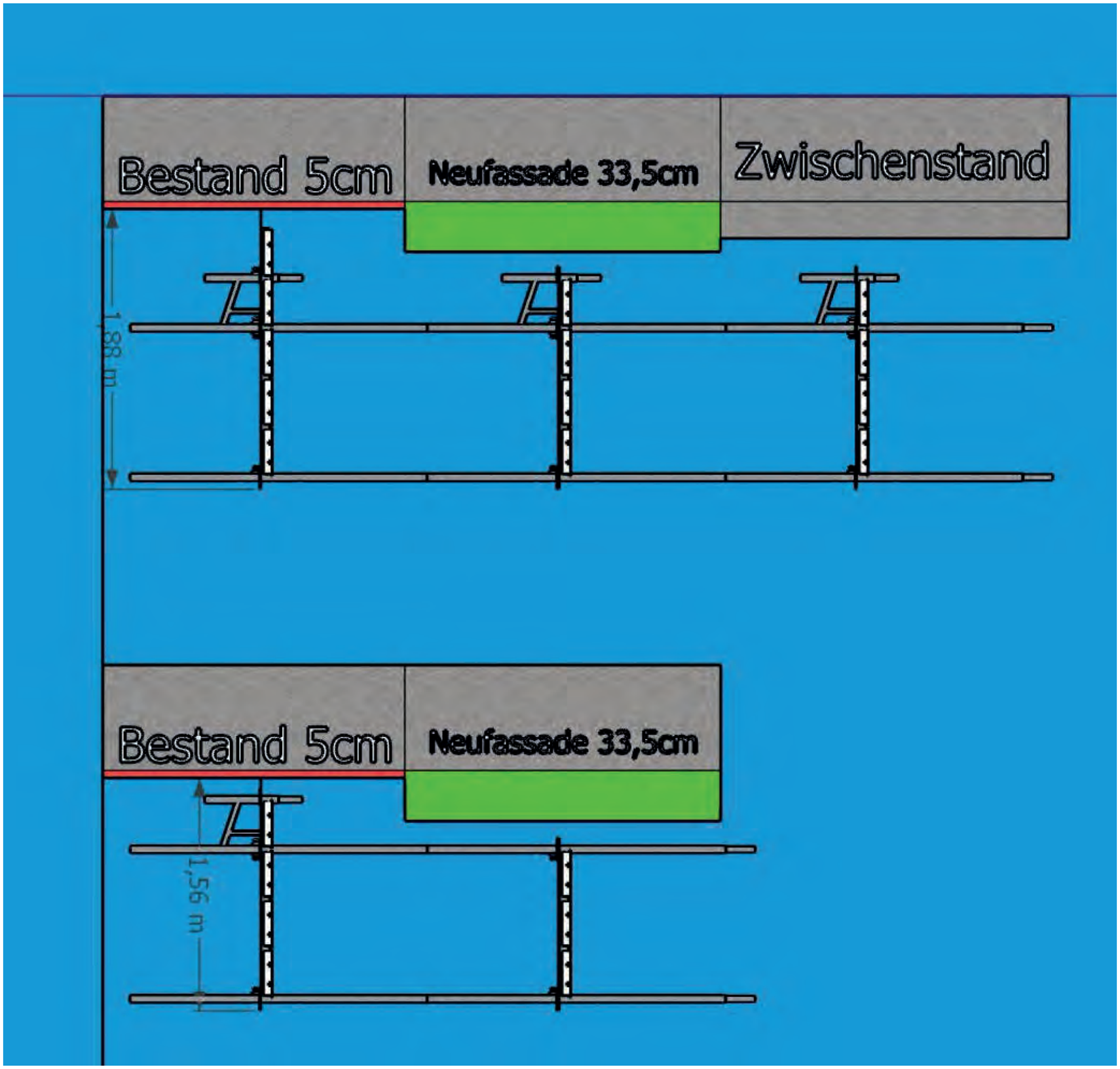
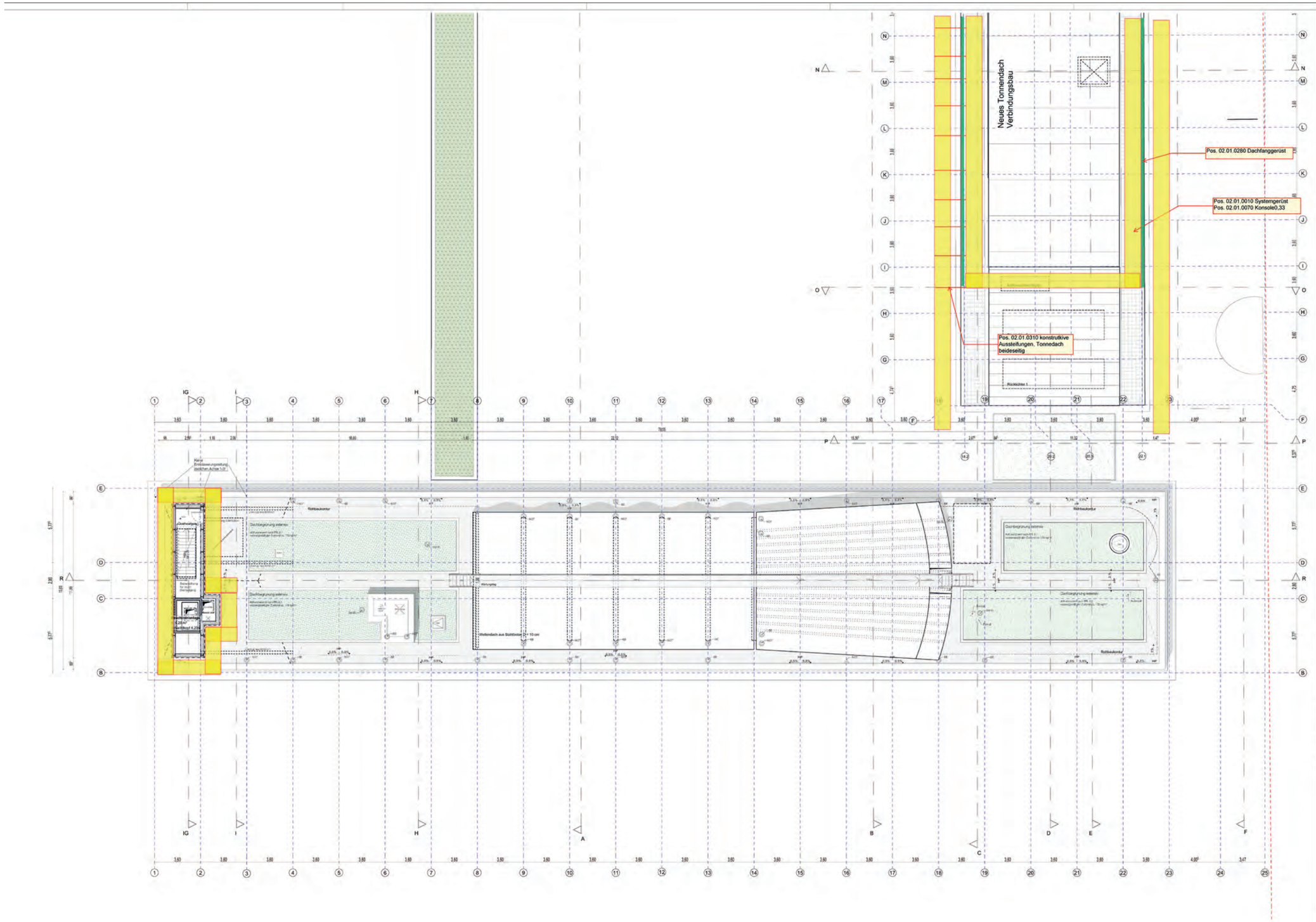

1,56 m
1,88 m
1,56 m
1,56 m
1,88 m
Legend:
Giebel-Lösung
Längsfassaden-Lösung
1,88 m
1,88 m
1,56 m
1,88 m
1,56 m
1,56 m
1,88 m
1,56 m


Bestand 5cm
Neufassade 33,5cm
Zwischenstand
1,88 m
Bestand 5cm
Neufassade 33,5cm
1,56 m



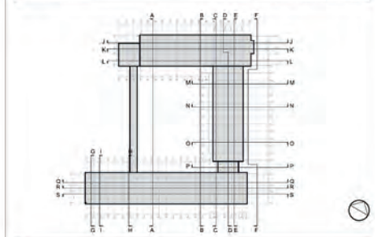
AD	- abgehängte Decke	DF	- Dehnungsfuge	OL	- Oberlicht	UZ	- Unterzug
AF	- Arbeitsfuge	DBL	- Deckenscheibe	OKFF	- Oberkante Fertigfußboden	WD	- Wanddurchbruch
BO	- Bodenoberkante	DVS	- Deckenversprung	OKRF	- Oberkante Rohfußboden	WS	- Wandschlitz
BE	- Bodeneinlauf	DU	- Durchbruch Unterzug	REV	- Revisionsöffnung	VK	- Vorderkante
BFT	- Betonfertigteil	FläBü	- Flächenbündig	RIS	- Regenrohr	- E	- Estrich
BRH	- Brüstungshöhe	FV	- Fixeinverglasung	Stg	- Steigung	- H	- Heizung
BS	- Bodenschlitz	GOK	- Gelände Oberkante	UZ	- Überzug	- L	- Lüftung
BVS	- Bodenversprung	HZK	- Heizkörper	UK	- Unterkante	- S	- Sanitär
DA	- Dachablauf	KB	- Kernbohrung	UKFD	- Unterkante Fertigdecke		
DD	- Deckendurchbruch	LRH	- Lichte Raumhöhe	UKRD	- Unterkante Rohdecke bez. Betonsanierungsputz		
DE	- Druckentwässerung	OK	- Oberkante				

F90	- Feuerwiderstandsdauer in Minuten (Mar: 90 Minuten)	T30	- Feuerwiderstandsdauer von Türen in Minuten (Mar: 30 Minuten)	BMA	- Brandmeldeanlage
				BMZ	- Brandmeldezentrale
-A	- nichtbrennbarer Baustoffe	-RS	- rauchdicht und selbstschließend	RWA	- Rauch- und Wärmeabzugsanlage
-B	- schwerentflammbarer Baustoffe	DSS	- dicht- und selbstschließend	NRA	- natürlicher Rauch-/Wärmeabzugsanlage
-AB	- in wesentlichen Teilen nichtbrennbares Baustoffe	DS	- dichtschließend	*F	- Feuerlöscheinrichtung
		GSG	- Brandschutzverglasung Widerstandsdauer in Minuten (Mar: 90 Min.)	FM	- Feuermelder
-M	- mechanisch belastbar			RM	- Rauchmelder
-90	- feuerbeständig (fb)	BW	- Brandwand	NS	- noise Stillgleitung
-60	- hochbuerfehrmend (hb)	NA	- Nutzungsing	TS	- trockene Steigleitung
-30	- feuerhemmend (fh)	WH	- Wandhydrant	BIO	- im Betrieb offen

Alle Maße sind vor Baubeginn örtlich und rechnerisch zu prüfen. Evtl. Unstimmigkeiten sind mit den Architekten und der örtlichen Bauleitung abzustimmen. Die Werkpläne gelten nur in Verbindung mit den Detailplänen des Architekten, sowie den Schal- und Bewehrungsplänen des Statikers.
Alle tragender und konstruktiven Bauteile müssen nach gegriffter statischer Berechnung hergestellt werden. Die Auflagen des Bauschein, die zutreffenden DIN-Vorschriften mit allen daraus resultierenden baulichen Notwendigkeiten sind gewissenhaft bei der Ausführung zu beachten.

Index	datum	änderung	gezeichnet

+/- 0,00 = 96,67m ü.NHN — Dateiname DWG: AR-3-ALL-UE-GR-DA-001-As-A.dwg



Bauvorhaben
Deutsche Rentenversicherung Hessen

Bauherr
Deutsche Rentenversicherung Hessen
Westerbachstraße 24,
60489 Frankfurt am Main
Tel.: +49-69-1
Fax: +49-69-1

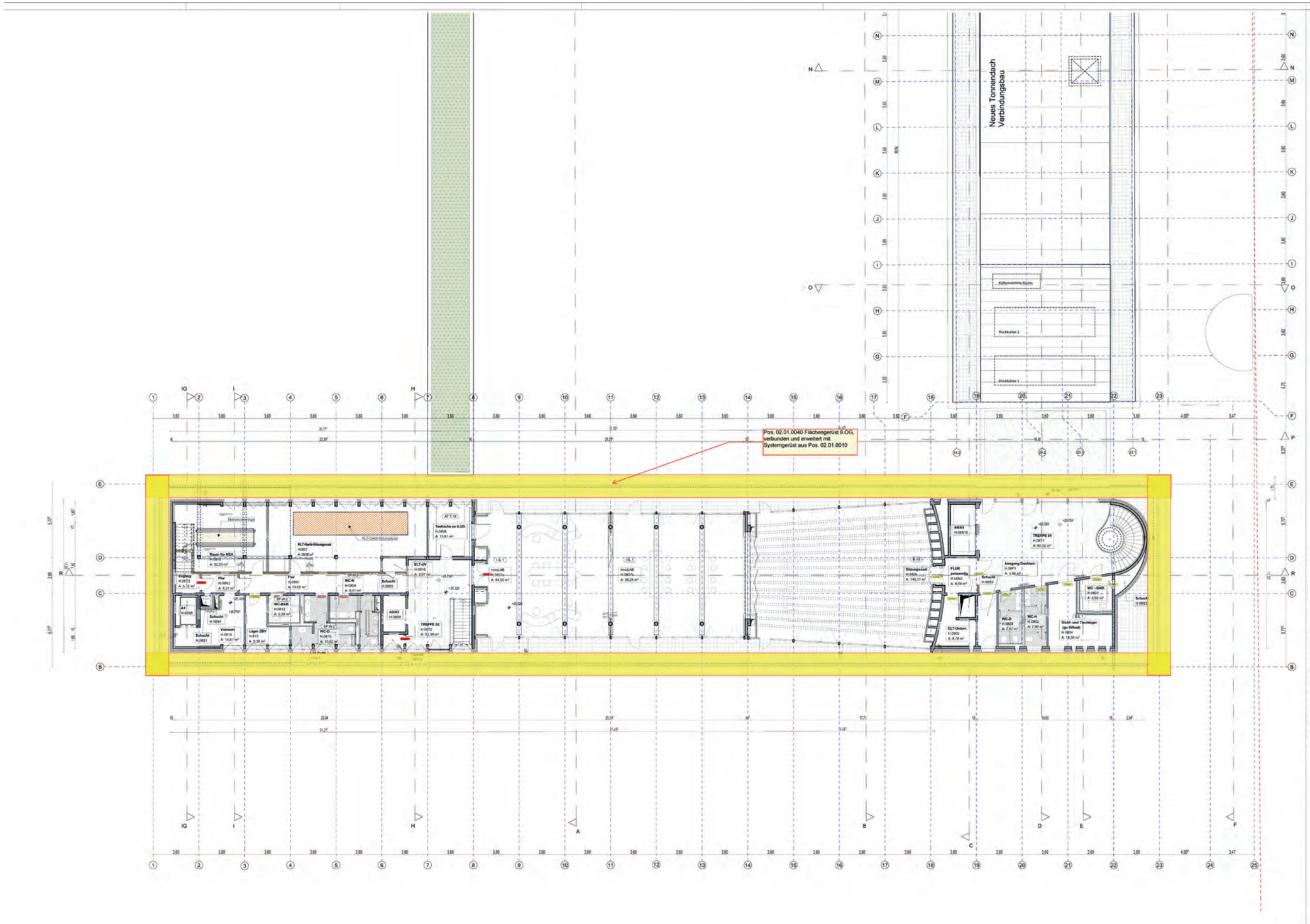
Objektplanung — Freigabe Architekt:
Arbeitsgemeinschaft
Jourdan & Müller Steinhauser — ARCHITEKTEN ASSOCIES
c/o Jourdan & Müller Steinhauser
Westerbachstraße 24
60489 Frankfurt am Main
Tel.: +49-69-9768100
Fax: +49-69-9768100-11

Datum — Unterschrift

Phase:
Entwurfsplanung — Vorabzug

Planbezeichnung:
Hauptbau - Dachgeschoss

Plan-Nr.	Datum	Planformat	Ger.	Planerkürzel	Maßstab
AR-3-H-UE-GR-DA-004-As-A	31.07.2026	A0	*	10/02/2026	1:1



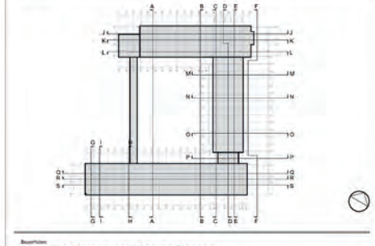
AD	- abgehängte Decke	DF	- Dehnungsfuge	OL	- Oberkant.	UZ	- Unterzug
AF	- Arbeitsfuge	DSL	- Deckenschlitz	OKFF	- Oberkante Fertigfußboden	WD	- Wandstandrohrbusch
BD	- Bodendurchbruch	DVS	- Deckenversprung	OKRF	- Oberkante Rohfußboden	WS	- Wandschlitz
BE	- Bodeneinlauf	DU	- Durchbruch Unterzug	REV	- Revisionsöffnung	VK	- Vorderkante
BFT	- Betonfertigteil	FläBü	- Flächenbündig	RN	- Regenrohr	E	- Elektro
BRH	- Brüstungshöhe	FV	- Fertigverglasung	Sig	- Sinkgang	H	- Heizung
BS	- Bodenschlitz	GOK	- Gelände Oberkante	UZ	- Überzug	L	- Lüftung
BVS	- Bodenversprung	HZK	- Heizkörper	UK	- Unterkante	S	- Sanitär
DA	- Dachablauf	KB	- Kernbohrung	UKFD	- Unterkante Fertigdecke		
DD	- Deckendurchbruch	LRH	- Lichte Raumhöhe	UKRD	- Unterkante Rohdecke inc. Betonsanierungsputz		
DE	- Deckenelasisierung	OK	- Oberkante				

F90	- Feuerwiderstandsdauer in Minuten (hier: 90 Minuten)	T90	- Feuerwiderstandsdauer von Türen in Minuten (hier: 90 Minuten)	BMA	- Brandmeldeanlage;
-A	- nichtbrennbarem Baustoffe	-RS	- rauchdicht und selbstschließend	BMZ	- Brandmeldezentrale
-B	- schwerentflammbarem Baustoffe	DSS	- dicht- und selbstschließend	RWA	- Rauch- und Wärmeabzugsanlage
-AB	- in sowerntlichen Teilen	DS	- dichtschließend	NRA	- natürlicher Rauch-Wärmeabzugsanlage
	nichtbrennbares Baustoffe	GSG	- Brandschutzverglasung Wider-standsdauer in Minuten (hier: 90 Min.)	*F	- Feuerlöschleitung
-M	- mechanisch belastbar			FM	- Feuermelder
-bo	- baustoffeinbtig (fb)	BW	- Brandwand	RM	- Rauchmelder
-bo	- hochfeuerhemmend (hf)	NA	- Notausgang	NS	- notsar Steigleitung
-bo	- feuerhemmend (fh)	WH	- Wandhydrant	TS	- trockene Steigleitung
				BIO	- im Betrieb offen

Alle Maße sind vor Baubeginn örtlich und rechnerisch zu prüfen. Evtl. Unstimmigkeiten sind mit den Architekten und der örtlichen Bauleitung abzustimmen. Die Werkpläne gelten nur in Verbindung mit den Detailplänen des Architekten, sowie den Schal- und Bewehrungsplänen des Statikers.
Alle tragenden und konstruktiven Bauteile müssen nach geprüfter statischer Berechnung hergestellt werden. Die Auflagen des Bauschems, die zutreffenden DIN-Vorschriften mit allen daraus resultierenden baulichen Notwendigkeiten sind genauestens bei der Ausführung zu beachten.

Index	datum	änderung	gezeichnet
-	-	-	
-	-	-	

+/- 0,00 = 96,87m ü.NHN — Dateiname DWG: AR-3-ALL-UE-GR-08-001-Ab-A.dwg



Bauherrin:
Deutsche Rentenversicherung Hessen

Bauherr
Deutsche Rentenversicherung Hessen
Gutenbergstraße 25
35392 Gießen a.d.Lahn
Tel.: +49 641
Fax: +49 641

Objektplanung
Arbeitsgemeinschaft
Jourdan & Müller Steinhauser
Architekten Hanauer

c/o Jourdan & Müller Steinhauser
Wilder Mann Straße 1-3
60594 Frankfurt am Main
Tel.: +49 69 - 1979818-0
Fax: +49 69 - 1979818-11

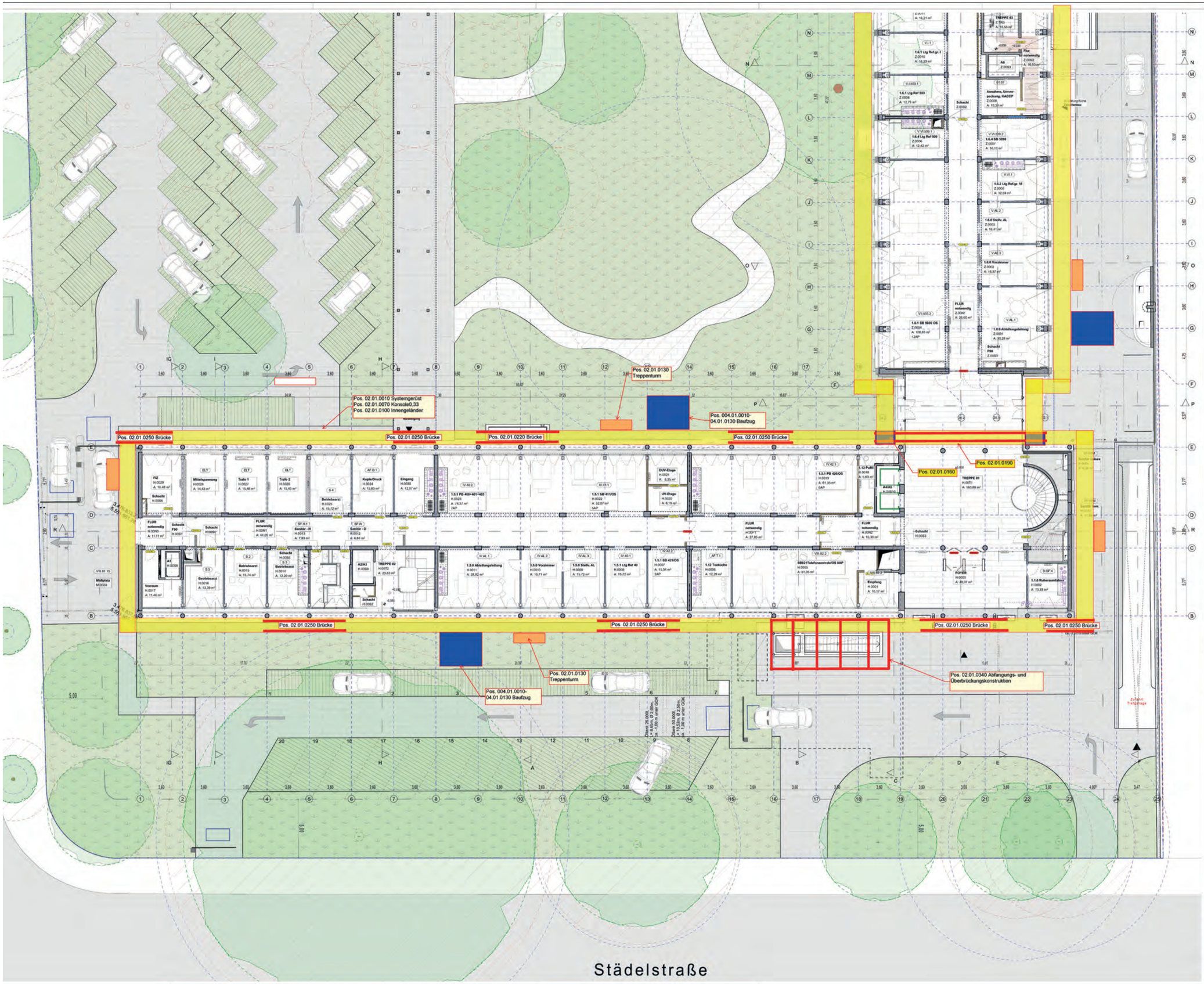
Freigabe Artikel:
Datum: Unterschrift:

Phase:
Entwurfsplanung

Vorabzug

Planbezeichnung:
Hauptbau - 8. Obergeschoss

Plan-Nr.	Datum	Planformat	Gez.	Planerstell.	Maßstab
AR-3-H-UE-GR-08-004-Aa-A	31.07.2026	A0	*	10/02/2026	1:100



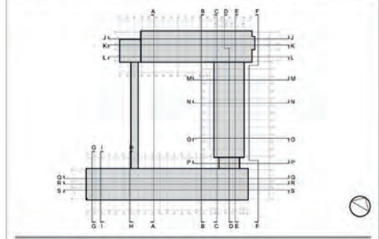
AD	- abgehängte Decke	DF	- Dehnungsfuge	OL	- Oberlicht	UZ	- Uebersug
AF	- Arbeitsfuge	DBL	- Deckenstellr	OKFF	- Oberkante Fertigfußboden/FD		- Wandstuhrchtbuch
BD	- Bodenkunststrich	DVB	- Dockenvorsprung	OKRF	- Oberkante Rohfußboden	WB	- Wandschiltz
BE	- Bodeneinlauf	DU	- Durchbruch Unterzug	RSV	- Revisionsöffnung	VK	- Vorderkante
BFT	- Brandfortgleid	Flaßu	- Flamenkoendig	RS	- Regenrohr	E	- Elektro
BRH	- Brüstungshöhe	FV	- Festverglasung	Stg	- Steigung	H	- Heizung
BS	- Bodenschlitz	GOK	- Gelände Oberkante	UZ	- Uberzug	L	- Lüftung
BVS	- Bodenversprung	HZK	- Heizkörper	UK	- Unterkante	S	- Sanitär
DA	- Dachablauf	KB	- Kernbohrung	UKFD	- Unterkante Fertigdecke		
DD	- Dockenkunststrich	LRH	- Lichte Raumhöhe	UKRD	- Unterkante Rohdecke inc.		
DE	- Druckentsäuserung	OK	- Oberkante		Betonsanierungsputz		

F90	- Feuerwiderstandsdauer in Minuten (Nor. 30 Minuten)	T30	- Feuerwiderstandsdauer von Toren in Minuten (Nor. 30 Minuten)	BMA	- Brandmeldeanlage
				BMZ	- Brandmeldezentrale
-A	- nichtbrennbaren Baustoffe	-RS	- rauchdicht und selbstschließend	RWA	- Rauch- und Wärmeabzugsanlage
-B	- schwerentflammbaren Baustoffe	DSS	- dicht- und selbstschließend	NRA	- natürlicher Rauch-/Wärmeabzugsanlage
-AB	- in wesentlichen Teilen nichtbrennbare Baustoffe	DS	- dichtschließend	*F	- Feuerlöschleitfüllung
		GW	- Brandschutzverglasung Widerstandsdauer in Minuten (Nor. 90 Min.)	FM	- Feuermelder
-M	- mechanisch belastbar			RM	- Rauchmelder
-60	- feuerbeständig (fb)	BW	- Brandwand	NS	- nasse Steigleitung
-60	- hochbeuwerhemmend (bh)	NA	- Notausgang	TS	- trockene Steigleitung
-30	- feuerhemmend (fh)	WH	- Wandbyllbart	BO	- im Betrieb offen

Alle Maße sind vor Baubeginn örtlich und rechtsnorsch zu prüfen. Evtl. Unstimmigkeiten sind mit den Architekten und der örtlichen Bauleitung abzuordnimmen. Die Werkpläne gelten nur in Verbindung mit den Detailplänen des Architekten, sowie den Schal- und Bewehrungsplänen des Statikers.
Alle tragenden und konstruktiven Bauteile müssen nach geprüfter statischer Berechnung hergestellt werden. Die Auflagen des Bauschein, die zuteffenden DIN-Vorschriften mit allen daraus resultierenden baulichen Notwendigkeiten sind gewissenhaft bei der Ausführung zu beachten.

Ao2	02.01.2026	ZP 101 Brdst Leitkonzept	
Ao1	20.01.2026	Bemaßnhse Toilette EG	
Index	datum	änderung	gezeichnet

+/-0,00 = 96,87m ü.NHN — Elektronisch DWG: AR-3-ALL-UE-GR-EG-001-Ao-A.dwg



Bauherrlinien:
Deutsche Rentenversicherung Hessen

Bauher
Deutsche Rentenversicherung Hessen
Westerbusch 25
60596 Frankfurt am Main
Tel.: +49-69 /
Fax: +49-69 /

Objektplanung
Arbeitsgemeinschaft
Jourdan & Müller Steinhauser
Architekten Ingenieure
Freigabe Architekt:

c/o Jourdan & Müller Steinhauser
Architekten Ingenieure 1 2
60596 Frankfurt am Main
Tel.: +49-69 / 97587-0
Fax: +49-69 / 97587-11

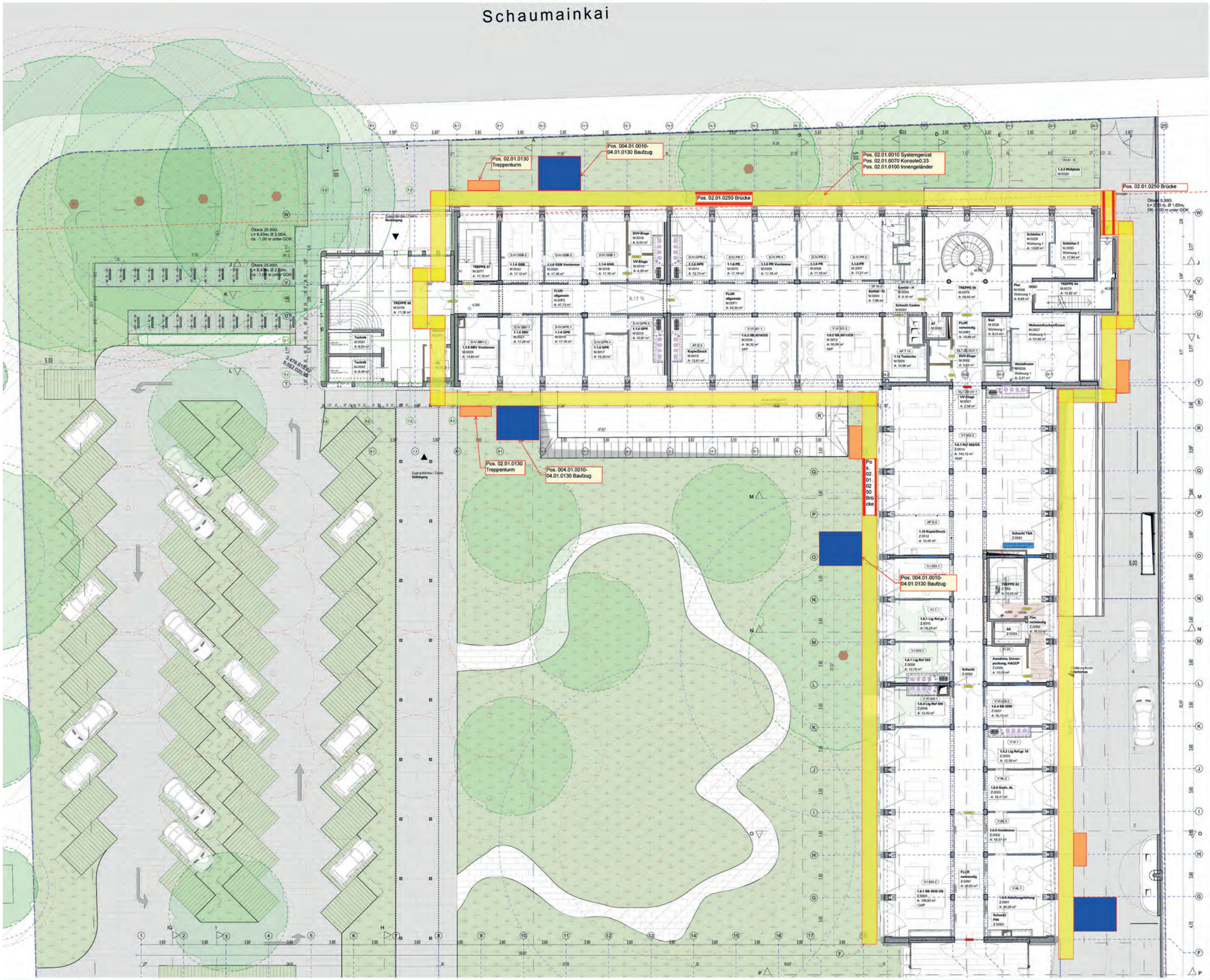
Datum: Unterschrift:

Phase:
Entwurfsplanung — Vorabzug

Bezeichnung:
Hauptbau - Erdgeschoss

Plan-Nr.	Datum	Planformat	Gez.	Planerstellt	Ma
AR-3-H-UE-GR-EG-004-Aa-A	31.07.2026	A0	*	10/03/2026	1:1

Projekt DRV - Hessen - AWARO Dokument-Nr.: 3670 / AWARO Plannummer: AR-3-H-UE-GR-EG-004 (PDF) / Index: -



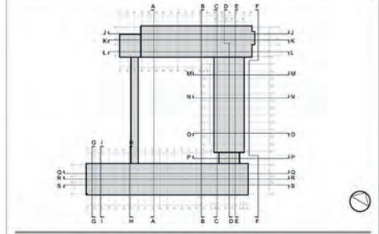
AD	- abgehängte Decke	DF	- Dehnungsfuge	OL	- Oberlicht	UZ	- Uhrenzug
AF	- Arbeitsfuge	DSL	- Deckensockel	OKFF	- Oberkante Fertigfussboden/FB	WD	- Wanddurchbruch
BO	- Bodendurchbruch	DVS	- Deckenversprung	OKRF	- Oberkante Rohfussboden	WS	- Wandschlitz
BE	- Bodenestrich	DU	- Durchbruch Unterzug	RDU	- Revisionsöffnung	VK	- Vorderkante
BFT	- Betonfertigteil	FläBü	- Flächenbündig	RI	- Regenrohr	- E	- Elektro
BRH	- Brüstungshöhe	FV	- Fixverglasung	Big	- Steigung	- H	- Heizung
BS	- Bodenschlitz	GOK	- Gelände Oberkante	UZ	- Überzug	- L	- Lüftung
BVS	- Bodenversprung	HZK	- Heizkörper	UK	- Unterkante	- S	- Sanitär
DA	- Dachablauf	KB	- Kernbohrung	UKRD	- Unterkante Fertigdecke	GA	
DD	- Deckendurchbruch	LRH	- Lichte Raumhöhe	UKRD	- Unterkante Rohdecke inc. Betonversatzpapier		
DE	- Druckentwässerung	OK	- Oberkante				

F90	- Feuerwiderstandsdauer in Minuten (hier: 90 Minuten)	T90	- Feuerwiderstandsdauer vom Türen in Minuten (hier: 90 Minuten)	BMA	- Brandmeldeanlage
				BMZ	- Brandmeldezentrale
-A	- nichtbrennbares Baustoffe	-RS	- rauchdicht und selbstschließend	RWA	- Rauch- und Wärmeabzugsanlage
-B	- schwerentflammbares Baustoffe	DSS	- dicht- und selbstschließend	NRA	- natürlicher Rauch-Wärmeabzugsanlage
-AB	- in wesentlichen Teilen nichtbrennbare Baustoffe	DS	- dichtschließend	*F	- Feuerlöschleitfühlung
		G90	- Brandschutzverglasung Widerstandsdauer in Minuten (hier: 90 Min.)	TM	- Tauermelder
-M	- mechanisch belastbar			RM	- Rauchmelder
-SI	- feuerhemmend (fh)	BW	- Brandwand	NS	- nasse Steigleitung
-SI2	- hochfeuerhemmend (hf)	NA	- Notausgang	TS	- trockene Steigleitung
-S3	- feuerhemmend (fh)	WH	- Wandhydrant	BO	- im Betrieb offen

Alle Maße sind vor Baubeginn örtlich und rechnerisch zu prüfen. Evtl. Unstimmigkeiten sind mit den Architekten und der örtlichen Bauleitung abzustimmen. Die Werkpläne gelten nur in Verbindung mit den Detailplänen des Architekten, sowie den Schal- und Bewehrungsplänen des Statikers.
Alle tragenden und konstruktiven Bauteile müssen nach geprüfter statischer Berechnung hergestellt werden. Die Auflagen des Bauscheins, die zutreffenden DIN-Vorschriften mit allen daraus resultierenden baulichen Notwendigkeiten sind genauestens bei der Ausführung zu beachten.

Index	datum	änderung	gezeichnet
-			
-			
-			
-			
-			

+/- 0,00 = 96,87m ü.NHN — Dateiname DWG: AR-3-ALL-UE-GR-EG-001-Aa-A.dwg



Bauherrlin:
Deutsche Rentenversicherung Hessen

Bauherr
Deutsche Rentenversicherung Hessen
Westerbleichstrasse 2b,
60486 Frankfurt am Main
Tel.: +49 69 /
Fax: +49 69 /

Objektplanung — Freiraum Architekt
Arbeitsgemeinschaft
Jourdan & Müller Steinhauser — ARCHITECTES ASSOCIÉS
c/o Jourdan & Müller Steinhauser
Wilhelm-Apel-Straße 1-2
65929 Frankfurt am Main
Tel.: +49 69 - 9150910
Fax: +49 69 - 9150910-11

Phase
Entwurfsplanung — Vorabzug

Planbezeichnung
Main- und Zwischenbau - Erdgeschoss

Plan Nr.	Datum	Planformat	Gez.	Planersteller	Maßstab
AR-3-MZ-UE-GR-EG-004-Aa-A	31.07.2026	A0	*	10/02/2026	1:1